



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลเขื่อน

เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓

ตามท้องที่การบริหารส่วนตำบลเขื่อน ได้ดำเนินการสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ภายในเขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ประจำปี ๒๕๖๓ ให้เป็นไปตามมาตรา ๒๖ - ๒๘ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้วนั้น เพื่อให้การดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปตามระเบียบกฎหมาย ที่กำหนดให้ องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นที่ได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นเสร็จแล้ว ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยติดประกาศบัญชีรายการที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น จัดส่งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ

บัดนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลเขื่อน ได้ดำเนินการสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ภายในเขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ประจำปี ๒๕๖๓ เสร็จสิ้นแล้ว อาศัยอำนาจตามมาตรา ๓๐ และ ๓๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับข้อ ๒๓ - ๒๔ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ องค์การบริหารส่วนตำบลเขื่อน จึงขอประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓ ไว้ ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลเขื่อน เป็นเวลา ๓๐ วัน พร้อมทั้งได้จัดส่งบัญชีรายการดังกล่าวให้กับผู้เสียภาษีแต่ละรายละทราบถึงรายการทรัพย์สินของท่านทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือเจ้าหน้าที่จัดส่งโดยตรงถึงท่าน ทั้งนี้ หากผู้เสียภาษีรายใดตรวจสอบรายการแล้ว เห็นว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ท่านสามารถเขียนคำร้องเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้องได้ ตามมาตรา ๓๒ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๓ ณ ฝ่ายแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเขื่อน หรือสอบถามเพิ่มเติมได้ที่หมายเลขโทรศัพท์ ๐๔๓๙๙๔๕๖๗

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ เดือน มิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๓

(นายอนุสิทธิ์ วิเศษสมบัติ)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล รักษาการแทน

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเขื่อน

สำเนาฉบับ

ที่ มคส๒๔๐๒ /ว. ๒๔๗

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลเขื่อน
ตำบลเขื่อน อำเภอโกสุมพิสัย
จังหวัดมหาสารคาม ๔๔๑๔๐

๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน

สิ่งที่ส่งมาด้วย แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หรือห้องชุด 1 ชุด

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ข้อ ๒๔ และข้อ ๒๕ ให้ องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น สำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น แล้วจัดทำแบบ บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) โดยแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษีและประกาศบัญชีไว้ที่สำนักงาน องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นและส่งให้แก่ผู้เสียภาษีเป็นรายทราบ นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลเขื่อน ได้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แล้วเสร็จ จึงแจ้งให้ท่าน ผู้เป็นเจ้าของทรัพย์สินดังกล่าว ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หากพบว่า บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว ไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ยื่นคำร้องขอแก้ไขได้ ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ เพื่อประโยชน์ในการประเมินภาษีและที่ดิน ที่ถูกต้อง ครบถ้วน ของท่านเอง โดยนับเอกสารหลักฐานที่แสดงความเป็นเจ้าของที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง ของท่านมาแสดงแก่เจ้าหน้าที่ เพื่อดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเขื่อน หากท่านไม่พบข้อผิดพลาดในการแจ้ง ครั้งนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลเขื่อน จะดำเนินการแจ้งรายการทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และแจ้งประเมิน ภาษี ตามที่กฎหมายกำหนดต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือปฏิบัติ จักขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(นายอนุสิทธิ์ วิเศษสมบัติ)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลเขื่อน รักษาการแทน

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเขื่อน

กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลเขื่อน

โทร/โทรสาร ๐๔๓-๙๙๔๕๖๗

ผู้พิมพ์.....

ผู้ตรวจ.....

ผู้ทวน.....