



ประกาศคณะกรรมการประจำจังหวัดมหาสารคาม

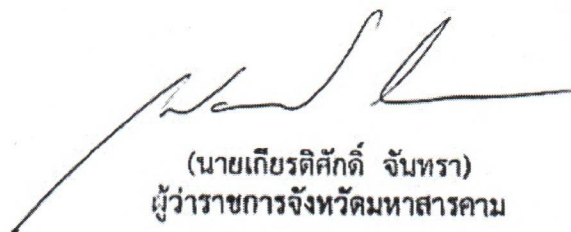
เรื่อง บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์
สำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.)

ตามประกาศคณะกรรมการประจำจังหวัดมหาสารคาม เรื่อง บัญชีกำหนดราคา
ประเมินทุนทรัพย์ที่ดินในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามพระราชบัญญัติให้
ประมวลกฎหมายที่ดิน ที่ได้ประกาศใช้รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๕๕ - ๒๕๖๒ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๕๕
๑ มกราคม ๒๕๖๐ และ ๑ มกราคม ๒๕๖๑ อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๐๕ สัตต แห่งพระราชบัญญัติ
ให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งคณะกรรมการประจำจังหวัดมหาสารคาม ได้กำหนดไว้และได้ผ่านความ
เห็นชอบจากคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ในการประชุมครั้งที่ ๒๙/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๘
ตุลาคม ๒๕๕๘ ครั้งที่ ๒๓/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๕๙ และครั้งที่ ๒๐/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๓
สิงหาคม ๒๕๖๐ นั้น

ปรากฏว่าในพื้นที่ที่ประกาศใช้บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินสำหรับเอกสารสิทธิ
ประเภทโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) ไม่ครอบคลุมเอกสารสิทธิประเภทอื่น
ดังนั้น เพื่อใช้ในการเรียกเก็บค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมสำหรับอสังหาริมทรัพย์ที่ตั้งอยู่
ในพื้นที่ดังกล่าว อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๐๕ สัตต แห่งพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน
ซึ่งคณะกรรมการประจำจังหวัดมหาสารคาม ได้กำหนดไว้และได้ผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการ
กำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์แล้ว ในการประชุมครั้งที่ ๒๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๒ จึงให้
ใช้บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์
สำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์
(น.ส. ๓ ก.) ตามประมวลกฎหมายที่ดินในเขตจังหวัดมหาสารคาม ตามบัญชี แนบท้ายนี้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๘ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๘ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒


(นายเกียรติศักดิ์ จันทรา)
ผู้ว่าราชการจังหวัดมหาสารคาม

ประธานอนุกรรมการประจำจังหวัดมหาสารคาม

สำเนาถูกต้อง


(ว่าที่ ร.ต.สุรเชษฐ์ บัณเฑาะว์)
เจ้าพนักงานประเมินราคาทรัพย์สินอาวุโส

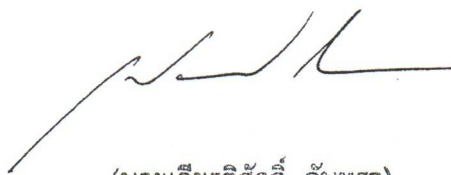
บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์
สำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.)
ซึ่งคณะกรรมการประจำจังหวัดมหาสารคาม ได้กำหนดไว้ และได้ผ่านความเห็นชอบจาก
คณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์แล้ว เมื่อวันที่ ๒๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

ตำบลเขื่อน
อำเภอโกสุมพิสัย
จังหวัดมหาสารคาม

หน่วยที่	ที่ดินบริเวณ	ราคาประเมิน		หมายเหตุ
		ตารางวาละ (บาท)	ไร่ละ (บาท)	
๑	ที่ดินติดทางหลวงแผ่นดิน ระยะ ๔๐ เมตร	๑,๕๐๐	๖๐๐,๐๐๐	
๒	ที่ดินติดคลองชลประทาน ระยะ ๔๐ เมตร	๒๕๐	๑๐๐,๐๐๐	
๓	ที่ดินติดถนน ซอย ทาง ระยะ ๔๐ เมตร	๒๕๐	๑๐๐,๐๐๐	
๔	ที่ดินนอกเหนือจากหน่วยที่ ๑ - ๓	๑๕๐	๖๐,๐๐๐	

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๙ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒



(นายเกียรติศักดิ์ จันทรา)
ผู้ว่าราชการจังหวัดมหาสารคาม

ประธานอนุกรรมการประจำจังหวัดมหาสารคาม

สำเนาถูกต้อง



(ว่าที่ ร.ต.สุรเชษฐ์ บัณรุ่ง)
เจ้าพนักงานประเมินราคาทรัพย์สินอาวุโส



(นางสาวบุญรัตน์ รัชฎามาศ)
จนารักษ์พื้นที่มหาสารคาม